

## Warszawa Mokotów Służewiec Mieszkanie na sprzedaż za **719 377 PLN**

pow. 73,26 m<sup>2</sup>

4 pokoje

piętro 2 z 10

2021 r.

9 819,51 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

(SPRZEDANE)

Kliencie! Zaoszczędź na kosztach około transakcyjnych!

Kup mieszkanie z rynku pierwotnego !

PROWIZJA 0%, BRAK PODATKU PCC! W kieszeni zostaje 4% wartości!

Kuszące? Zadzwoń ;)

Masz dosyć swojego dotychczasowego mieszkania, marzy Ci się większa przestrzeń, jaśniejsze pomieszczenia, własna garderoba, łazienka i osobne wc? Chcesz zamieszkać na nowym osiedlu z ogromnymi możliwościami?

Nie czekaj :) zadzwoń!

Inwestycja:

Elegancka, kameralna, a zarazem nowoczesna zabudowa, dominuje jasna elewacja z drewnianymi akcentami. Teren osiedla będzie zamknięty oraz monitorowany. Usiądź w ogrodzie na ogólnodostępnym dachu i zachwyć się pięknym widokiem na miasto. Proste, a zarazem eleganckie wyposażenie, w tym meble tarasowe i rośliny w donicach stworzą idealne miejsce do relaksu po całym dniu. Oprócz wspólnego ogrodu deweloper zapewnia strefy relaksu tj

boisko, piaskownicą i placem zabaw dla najmłodszych, polane piknikową z miejscem na grilla oraz pełno zieleni wokół inwestycji.

Mieszkanie składa się z strefy dziennej oraz prywatnej. Strefę dzienną stanowią salon z aneksem kuchennym o powierzchni ponad 21 mkw. Z pomieszczenia jest wyjście na ponad 10mkw balkon z dodatkowym schowkiem. Można go zaadaptować jako Twoją osobistą strefę relaksu, wypełniona zielenią oraz klimatycznymi lampionami. Kuchnia posiada własne okno oraz dużo możliwości aranżacyjnych. Strefę prywatną stanowią trzy pokoje dwa mniejsze o powierzchniach do 10mkw każdy można zaadaptować jako pokój gościnny, pokój dziecięcy czy gabinet.

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **FHN579073**

Typ kuchni: **Z oknem otwarta na salon**

Balkon/taras: **Tak**

### Kontakt do doradcy:

**Klaudia Jakubowska-Kowalska**

tel.: 696 483 727

e-mail: [klaudia.jakubowska@finthus.pl](mailto:klaudia.jakubowska@finthus.pl)

Trzeci ma powierzchnię 10 mkw i przynależy do niego garderoba o powierzchni ponad 5 mkw.

Mieszkanie wyposażone jest w przedpokój z miejscem na pojemną szafę, 4 mkw łazienkę oraz osobne wc.

Lokalizacja:

Inwestycja oddalona jest 10 min od Galerii Mokotów oraz Stacji Metra i 15 min do zagłębia biznesowego Warszawy;) Wokół znajdują się liczne sklepy w tym supermarkety, restauracje itp. Świetna lokalizacja dla ludzi spędzających czas aktywnie na świeżym powietrzu, niedaleko znajdują się tereny zielone, tor wyścigów konnych oraz wypożyczalnia rowerów Veturilo. W pobliżu znajdują się południowa obwodnica Warszawy :) Niedaleko znajdują się szkoła podstawowa;)

Oferowane mieszkanie dostępne będzie II kwartale 2021 roku. Nie czekaj :)

Standard deweloperski pozwoli Ci na dowolną, własną aranżację całego mieszkania, tak abyś czuł się w nim wyjątkowo i bezpiecznie. Na pewno piękną aranżację docenią także Twoi bliscy i znajomi.

Jeżeli nie jesteś przekonany czy to właśnie Twój wymarzony rozkład, nic straconego!

Skontaktuj się z nami! W ofercie posiadamy wiele innych mieszkań w tej inwestycji, a także, w różnych lokalizacjach.

Nie pobieramy prowizji od kupującego w przypadku mieszkań z rynku pierwotnego!

Przeznacz zaoszczędzone środki na dobry sprzęt RTV/AGD.

Nie masz pomysłu na urządzenie wnętrza? Przeraza Cię proces kredytowy? Brakuje Ci czasu?

Dla nas to nie problem... Współpracujemy z doświadczonymi architektami oraz doradcami finansowymi. Pozwól aby nasz team zajął się wszystkim od A do Z.

Nieruchomości to nie tylko nasza praca... nieruchomości to nasza pasja :)

[Galeria zdjęć:](#)



73,26  
m<sup>2</sup>



FintHus





Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ